

Постановление Правительства РФ от 19 января 2006 г. N 20  
"Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства"

С изменениями и дополнениями от:

22 апреля 2009 г., 4 февраля 2011 г., 26 марта, 9 июня 2014 г., 31 марта, 12 мая 2017 г., 19 июня 2019 г.

В соответствии со [статьей 47](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. N 402 в пункт 1 внесены изменения*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

1. Утвердить прилагаемые:

[перечень](#) видов инженерных изысканий;

[Положение](#) о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства РФ от 26 марта 2014 г. N 230 в пункт 2 внесены изменения*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

2. Установить, что содержание работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, определяется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М. Фрадков

Москва  
19 января 2006 г.  
N 20

**Перечень**  
**видов инженерных изысканий**  
(утв. [постановлением](#) Правительства РФ от 19 января 2006 г. N 20)

С изменениями и дополнениями от:

26 марта 2014 г.

**I. Основные виды инженерных изысканий**

1. [Инженерно-геодезические](#) изыскания
2. [Инженерно-геологические](#) изыскания
3. [Инженерно-гидрометеорологические](#) изыскания
4. [Инженерно-экологические](#) изыскания
5. [Инженерно-геотехнические](#) изыскания

**II. Специальные виды инженерных изысканий**

1. Геотехнические исследования
2. Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций
3. Поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения
4. Локальный мониторинг компонентов окружающей среды
5. Разведка грунтовых строительных материалов
6. Локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод

---

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства РФ от 26 марта 2014 г. N 230 в примечание внесены изменения*

*См. текст примечания в предыдущей редакции*

**Примечание.** Минстрой России при необходимости может вносить изменения в настоящий перечень.

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. N 402 в наименование Положения внесены изменения*

*См. текст наименования в предыдущей редакции*

### **Положение**

**о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации,  
строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
(утв. постановлением Правительства РФ от 19 января 2006 г. N 20)**

**С изменениями и дополнениями от:**

26 марта, 9 июня 2014 г., 31 марта, 12 мая 2017 г., 19 июня 2019 г.

Информация об изменениях:

*Пункт 1 изменен с 2 июля 2019 г. - [Постановление Правительства России от 19 июня 2019 г. N 781](#)*

*См. предыдущую редакцию*

1. Настоящее Положение устанавливает порядок выполнения инженерных изысканий для изучения природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и расположенных на них земельных участков, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для подготовки обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также для формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Абзац второй [утратил силу](#).

Информация об изменениях:

*См. текст абзаца второго пункта 1*

*Пункт 2 изменен с 2 июля 2019 г. - [Постановление Правительства России от 19 июня 2019 г. N 781](#)*

*См. предыдущую редакцию*

2. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с требованиями технических регламентов, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, которые хранятся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

До вступления в силу в установленном порядке указанных нормативных документов при выполнении инженерных изысканий должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, нормативных технических документов федеральных органов исполнительной власти (обязательные требования действующих строительных норм и правил) в части, не противоречащей [Федеральному закону "О техническом регулировании"](#) и [Градостроительному кодексу](#) Российской Федерации.

3. Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды могут выполняться физическими или юридическими лицами, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, выполняющим инженерные изыскания (далее - исполнители).

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 563 в пункт 4 внесены изменения, вступающие в силу с 1 июля 2017 г.*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

4. Основанием для выполнения инженерных изысканий является заключаемый в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации договор между заказчиком (застройщиком) и исполнителем, к которому прилагаются техническое задание и программа выполнения инженерных изысканий.

Заказчик (застройщик) и исполнитель определяют состав работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения с учетом специфики соответствующих территорий и расположенных на них земельных участков, условия передачи результатов инженерных изысканий, а также иные условия, определяемые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Требования к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Состав и содержание работ по инженерным изысканиям для подготовки обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, полученных при подготовке документации по планировке территории.

5. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию.

Информация об изменениях:

*Пункт 6 изменен с 2 июля 2019 г. - [Постановление Правительства России от 19 июня 2019 г. N 781](#)*

*См. предыдущую редакцию*

6. Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней (в текстовой, графической, цифровой и иных формах).

Состав текстовой и графической частей указанной документации, а также приложений к ней устанавливается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Результаты инженерных изысканий используются в том числе для формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Застройщик, лицо, получившее в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, в срок не более чем один месяц со дня выполнения указанных инженерных изысканий направляют материалы и результаты инженерных изысканий в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных образований, применительно к территориям которых выполнены инженерные изыскания.